Commune de Sommières
(Gard)

Plan Local d'Urbanisme

Document graphique 5/6
Modification simplifiée n°3

Plan d'ensemble 1/4500

VILLE DE SOMMIÈRES

Procédures	Prescription	Délibération arrêtant le projet	Publication	Approbation
3ème modification simplifiée	Arrêté n°1211023 du 14/11/2012		Avis au public publié le 16/11/2012	19/02/2013
1ère modification	Arrêté n°1204009 du 17/04/2012		Avis au public publié le 20/04/2012	17/07/2012
2ème modification simplifiée	Arrêté n°1201001 du 12/01/2012		Avis au public publié le 14/01/2012	27/03/2012
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 111129 du 18 Novembre 2011 relatif à la mise à jour du Plan Local d'Urbanisme à effet d'annexer la délibération n° 11.09.120 du Conseil Municipal du 27 Septembre 2011 **approuvant la décision de soumettre à permis de démolir, sur l'ensemble du territoire communal, tous travaux ayant pour objet de démolir ou de rendre inutilisable tout ou partie d'une construction, en application de l'article R 421-27 du Code de l'Urbanisme et en application du Plan Local d'Urbanisme.**			18/11/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 111128 du 18 Novembre 2011 relatif à la mise à jour du Plan Local d'Urbanisme à effet d'annexer la délibération n° 11.09.119 du Conseil Municipal du 27 Septembre 2011 **approuvant la décision de soumettre l'édification des clôtures à une procédure de déclaration préalable sur l'ensemble du territoire communal, en application de l'article R 421-12 du Code de l'Urbanisme et en application du Plan Local d'Urbanisme.**			18/11/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 1108020 du 26 Août 2011 relatif à la mise à jour du Plan Local d'Urbanisme à effet d'annexer la délibération n° 11.05.82 du Conseil Municipal du 24 Mai 2011 **approuvant le dossier de création de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Hauts de Saint-Laze.**			26/08/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 1107018 du 18 Août 2011 **château de Sommières.**			16/08/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 1107017 du 05 Juillet 2011 **évolution sismique dans le Gard et notamment pour la Commune de Sommières située en zone de sismicité 2 (Aléa faible).**			05/07/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 1107016 du 05 Juillet 2011 **prévention des risques liés au retrait-gonflement des sols argileux**			05/07/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 1107015 du 04 Juillet 2011 **patrimoine archéologique de la Commune de Sommières** afin de le faire			04/07/2011
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 1006009 du 29 Juin- « **Les Hauts de Saint-Laze** ».			29/06/2010
1ère modification simplifiée	23/03/2010		27/03/2010	25/05/2010
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 0812049 du 10 Décembre 2008 **servitudes radioélectriques instituées sur le département.**			10/12/2008
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 0808043 du 06 Août 2008 **Plan de Prévention des Risques Inondations Moyen Vidourle.**			06/08/2008
Arrêté de mise à jour	Arrêté n° 0806037 du 30 Juin 2008 - PAE « Les Hauts de St Laze » et la délibération n° 08.02.25 du 26 Février 2008 instaurant un droit de préemption urbain sur le territoire de la Commune et son périmètre.			30/06/2008
PLU	30/09/2002	10/07/2007	25/10/2007	26/02/2008
2ème mise à jour				27/01/2006
Révision simplifiée	05/02/2004	12/07/2005	03/08/2005	12/07/2005
4ème modification				07/06/2001
3ème modification				18/03/2000
2ème modification				10/02/2000
1ère modification				24/09/1996
2ème révision	07/12/1989	19/04/1991		25/06/1992
2ème modification				23/06/1989
1ère modification				18/03/1988
1ère Révision	04/11/1983	28/09/1984		27/09/1985
Elaboration POS	17/05/1978		03/06/1980	09/08/1983

Service Urbanisme 04 66 51 19 70

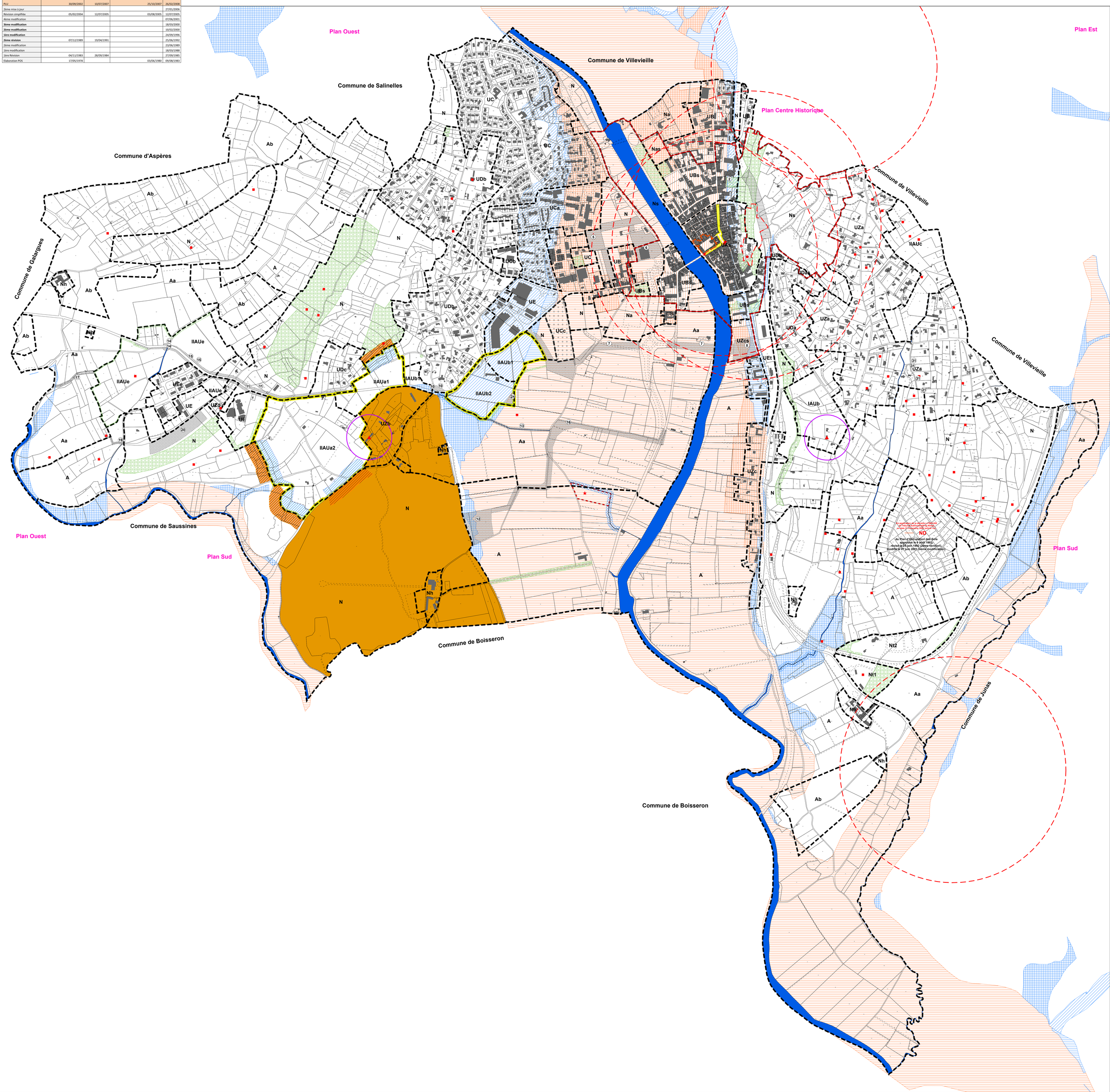
Légende

- Protection MH -AC1
- Elément du patrimoine recensé au titre du L.123-1 7° CU
- Bâtiment d'élevage
- Site inscrit -AC2
- Linéaire commercial
- Périmètre d'éloignement aux bâtiments d'élevage
- Ecran paysager - plantations à réaliser
- Périmètre 500m protection MH -AC1
- Zone de protection du tunnel
- Secteur sauvegardé au titre du L.313-1 CU, secteur à protéger au titre du L123-1.7° CU
- Limite de zone ou de secteur
- Espaces boisés classés
- Emplacements réservés
- Périmètre de protection incendie
- Zone d'interface incendie
- Périmètre de protection immédiat du champ captant de Saint-Laze
- Périmètre de protection rapproché du champ captant de Saint-Laze
- Logement social
- Eloignement Vallats

Zones de risque du PPRI Moyen-Vidourle

- FU
- FUcu
- MU
- NU
- RNU
- RU

N

Tableau des emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire	Surface en m²
2	Création d'un cheminement piéton	Commune	732
5	Création de cheminement doux	Commune	17 518
6	Aménagement espace public	Commune	12 820
7	Création d'une voie de contournement du cimetière et de franchissement du Vidourle et d'un parc de stationnement	Commune	29 634
8	Création de voie et parc de stationnement	Commune	8 220
9	Création d'un équipement collectif	Commune	196
10	Aménagement de carrefour	Commune	931
11	Elargissement de voie	Commune	8 041
12	Création de la station d'épuration intercommunale	SIA Vidourle & Bénovie	14 801
13	Recalibrage du ruisseau de Saint Laze	Commune	2 952
14	Aménagement d'un carrefour	Communauté de Communes	566
15	Requalification RD22	Communauté de Communes	5 419
16	Fossé STEP	SIA Vidourle & Bénovie	28 556
17	Fossé évacuation eaux pluviales CORATA	Communauté de Communes	2 123
19	Création de voirie	Commune	1 557
20	Protection incendie	Communauté de commune	14 253
22	Création d'un cheminement doux	Commune	344
24	Création d'un ouvrage hydraulique	Commune	1 119
30	Elargissement de voie	Commune	17
31	Elargissement de voie	Commune	615
32	Aménagement de voirie	Commune	149