

Nos Réf. : Sce Urbanisme & Archives
Affaire suivie par Patricia CHAMAYOU
Tél. 04 66 51 19 74 / Fax. 04 66 51 19 79
Mél : p.chamayou@sommieres.fr

Sommières, le 1^{er} Octobre 2018

ARRETE MUNICIPAL D'ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE RELATIF A LA
DESAFFECTATION D'UNE PARTIE DU CHEMIN RURAL DENOMME CHEMIN DU BOIS DE
MASSEREAU EN VUE DE SON ALIENATION PRIORITAIREMENT A LA SCI LE BOIS
ET A LA DESIGNATION D'UN COMMISSAIRE ENQUETEUR

Le Maire de la Commune de SOMMIERES (Gard),

Vu le Code général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2141-1 et R.2313-3-II-1^o,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment les articles L.2123-3 et L.2141-1 à L.2141-3,

Vu le Code des Relations entre le Public et l'Administration et notamment les articles L.134-1 et L.134-2, R.134-3 à R.134-30,

Vu le Code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.161-1, L.161-10 et L.161-10-1, R.161-25, R.161-26 et R.161-27,

Vu le Code de la Voirie Routière notamment les articles R.141-4 à R.141-9,

Vu la décision préfectorale n° 030-2017-12-04-002 du 04 Décembre 2017 fixant la liste départementale annuelle d'aptitude aux fonctions de commissaire-enquêteur,

Vu la demande du 30 Août 2018 déposée par la SAS du Camping de Massereau et par la SCI Le Bois en vue d'acquérir une partie du Chemin du Bois de Massereau dans le cadre du projet d'extension du Camping de Massereau et ceci afin de conserver la même unité foncière,

Vu la délibération n° 2018.09.078 du Conseil Municipal du 25 Septembre 2018 constatant la désaffectation de fait de la partie du Chemin rural dénommé Chemin du Bois de Massereau, correspondant à la partie terminale de la voie située en Impasse, représentant une superficie de 443 m² qui n'est actuellement plus praticable et qui n'est plus affectée à l'usage du public et décidant la mise en œuvre de l'enquête publique préalable correspondante en vue de l'aliénation de cette partie de chemin prioritairement à la SCI Le Bois,

Vu le plan d'état des lieux établi le 30 Août 2018, le document d'arpentage et le procès-verbal de délimitation établis le 31 Août 2018 par le Cabinet de Géomètres Tailhades et Piris, demeurant à NIMES (30 900) 132 Chemin de l'Homme Mort,

ARRETE

Article 1 : Une enquête publique préalable relative à la désaffectation d'une partie du Chemin rural dénommé Chemin du Bois de Massereau en vue de son aliénation prioritairement à la SCI Le Bois, représentée par son Gérant, Monsieur Alain FREYCHET, aura lieu sur le territoire de la Commune de SOMMIERES (Gard) **du 22 Octobre 2018 au 05 Novembre 2018 inclus.**

Article 2 : Monsieur Michel MAHIEUX, Ingénieur de la Fonction Publique Territoriale, est désigné comme Commissaire Enquêteur.

Article 3 : Les pièces du dossier ainsi que le registre d'enquête publique seront déposés en Mairie de SOMMIERES (Gard) pendant toute la durée de l'enquête, **du 22 Octobre 2018 au 05 Novembre 2018 inclus**, le Lundi de 14 h à 17 h ; les Mardi, Mercredi et Jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 14 h à 17 h ; le Vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30 afin que le public puisse en prendre connaissance et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête publique, ou les adresser à Monsieur le Commissaire enquêteur, Hôtel de Ville - Quai Gaussorgues - BP 72002 - 30 250 SOMMIERES qui les annexera au registre.

Article 4 : Le Lundi 22 Octobre 2018, premier jour de l'enquête et le Lundi 05 Novembre 2018, dernier jour de l'enquête, le Commissaire enquêteur recevra en personne, en Mairie de SOMMIERES (Gard) Quai Gaussorgues, salle du conseil municipal, de 14 h à 17 h.

Article 5 : A l'expiration du délai fixé ci-dessus, le registre d'enquête sera clos, paraphé et signé par le Commissaire enquêteur qui, dans le délai d'un mois, transmettra le dossier et le registre d'enquête publique au Maire de la Commune de SOMMIERES (Gard) avec ses conclusions.

Article 6 : Le Conseil Municipal délibérera. Sa délibération et le dossier d'enquête publique seront adressés par le Maire de la Commune de SOMMIERES (Gard) à la Préfecture du Gard. Si le Conseil municipal passait outre, le cas échéant, aux observations présentées ou aux conclusions défavorables du Commissaire Enquêteur, sa délibération devrait être motivée.

Article 7 : Le présent arrêté sera :

- affiché en Mairie, sise à Sommières, Quai Gaussorgues et au service Urbanisme & Archives, sis à Sommières, 190 Chemin de Campagne, au plus tard quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci,
- notifié aux propriétaires mitoyens du projet de désaffectation d'une partie du chemin rural dénommé Chemin du Bois de Massereau.

Article 8 : Un avis d'enquête publique sera affiché, sis à Sommières, Chemin du Bois de Massereau, inséré sur le site internet de la Ville de Sommières, inséré dans deux journaux locaux quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci.

Article 9 : Ampliation du présent arrêté sera adressée à Monsieur le Préfet du Gard et à Monsieur le Commissaire enquêteur.

Fait à Sommières, le 1^{er} Octobre 2018

PO/Le Maire
L'Adjoint Délégué à l'Urbanisme
Et au Secteur Sauvegardé
Jean-Pierre BONDOR

