

Nos Réf. : Service Urbanisme & Archives
Affaire suivie par Patricia CHAMAYOU
Tél. 04 66 51 19 74 / Fax. 04 66 51 19 79
Mél : p.chamayou@sommieres.fr

Sommières, le 06 Janvier 2020

ARRETE MUNICIPAL D'ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE RELATIF A LA
DESAFFECTATION ET AU DECLASSEMENT DE DEUX VOIES COMMUNALES
DENOMMEES IMPASSE DU POURQUIER ET IMPASSE DES RUCHES, SISES A SOMMIERES,
ZONE D'ACTIVITES DE CORATA EN VUE DE LEUR ALIENATION PRIORITAIREMENT
A LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE SOMMIERES
ET A LA DESIGNATION D'UN COMMISSAIRE ENQUETEUR

Le Maire de la Commune de SOMMIERES (Gard),

Vu le Code général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2141-1 et R.2313-3-II-1°,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment les articles L.2123-3 et L.2141-1 à L.2141-3,

Vu le Code des Relations entre le Public et l'Administration et notamment les articles L.134-1 et L.134-2, R.134-3 à R.134-30,

Vu le Code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.161-1, L.161-10 et L.161-10-1, R.161-25, R.161-26 et R.161-27,

Vu le Code de la Voirie Routière notamment les articles R.141-4 à R.141-9,

Vu la décision préfectorale n° 030-2018-11-29-002 du 29 Novembre 2018 fixant la liste départementale annuelle d'aptitude aux fonctions de commissaire-enquêteur,

Vu la demande en date du 27 Juin 2019, reçue le 24 Juillet 2019, déposée par Monsieur Pierre MARTINEZ, Président de la Communauté de Communes du Pays de Sommières en vue d'acquérir les voies communales dénommées Impasse du Pourquoiier et Impasse des Ruches dans le cadre du projet de parc photovoltaïque, sis à Sommières, Zone d'Activités de Corata, devant être réalisé par la Société 424 Energy, filiale à 100 % de la Société URBASOLAR,

Vu les compétences de la Communauté de Communes du Pays de Sommières qu'elle exerce de plein droit dans la conduite d'actions de développement économique notamment dans ce secteur de Corata,

Vu la délibération n° 2019.10.091 du Conseil Municipal du 08 Octobre 2019 constatant la désaffectation de fait des voies communales dénommées Impasse du Pourquier et Impasse des Ruches, représentant respectivement 236 m² et 375 m², qui ne sont actuellement plus praticables et qui ne sont plus affectées à l'usage du public, décidant la mise en œuvre de l'enquête publique préalable correspondante en vue de l'aliénation de ces voies communales prioritairement à la Communauté de Communes du Pays de Sommières, après déclassement du domaine public,

Vu le document d'arpentage et le procès-verbal de délimitation établis le 20 Juin 2019 par le Cabinet de Géomètres-Experts RELIEF GE, demeurant à NIMES (30 023) 240 Chemin Tour de l'Evêque,

ARRETE

Article 1 : Une enquête publique préalable relative à la désaffectation et au déclassement du domaine public des voies communales dénommées Impasse du Pourquier et Impasse des Ruches en vue de leur aliénation prioritairement à la Communauté de Communes du Pays de Sommières, représentée par son Président, Monsieur Pierre MARTINEZ, aura lieu sur le territoire de la Commune de SOMMIERES (Gard) **du Lundi 27 Janvier 2020 au Lundi 10 Février 2020 inclus.**

Article 2 : Monsieur Michel MAHIEUX, Ingénieur de la Fonction Publique Territoriale, est désigné comme Commissaire Enquêteur.

Article 3 : Les pièces du dossier ainsi que le registre d'enquête publique seront déposés au Service Urbanisme & Archives, sis à SOMMIERES (Gard) Espace Eco-Sud, 190 Chemin de Campagne pendant toute la durée de l'enquête, soit **du Lundi 27 Janvier 2020 au Lundi 10 Février 2020 inclus**, les Lundi, Mardi, Jeudi et Vendredi de 08 h 30 à 12 h afin que le public puisse en prendre connaissance et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête publique, ou les adresser à Monsieur le Commissaire enquêteur, Hôtel de Ville - Quai Gaussorgues - BP 72002 - 30 250 SOMMIERES qui les annexera au registre.

Article 4 : Le Commissaire Enquêteur recevra en personne, au service Urbanisme & Archives, sis à Sommières, Espace Eco-Sud, 190 Chemin de Campagne le Lundi 27 Janvier 2020, premier jour de l'enquête de 9 h à 12 h et le Lundi 10 Février 2020, dernier jour de l'enquête, de 14 h à 17 h.

Article 5 : A l'expiration du délai fixé ci-dessus, le registre d'enquête sera clos, paraphé et signé par le Commissaire enquêteur qui, dans le délai d'un mois, transmettra le dossier et le registre d'enquête publique au Maire de la Commune de SOMMIERES (Gard) avec ses conclusions.

Article 6 : Le Conseil Municipal délibérera. Sa délibération et le dossier d'enquête publique seront adressés par le Maire de la Commune de SOMMIERES (Gard) à la Préfecture du Gard. Si le Conseil municipal passait outre, le cas échéant, aux observations présentées ou aux conclusions défavorables du Commissaire Enquêteur, sa délibération devrait être motivée.

Article 7 : Le présent arrêté sera :

- affiché en Mairie, sise à Sommières, Quai Gaussorgues et au service Urbanisme & Archives, sis à Sommières, Espace Eco-Sud, 190 Chemin de Campagne, au plus tard quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci,
- notifié à la Communauté de Communes du Pays de Sommières, propriétaire mitoyen du projet de désaffectation et de déclassement des voies communales dénommées Impasse du Pourquier et Impasse des Ruches, sises à Sommières, Zone d'Activités de Corata, qui exerce de plein droit la conduite d'actions de développement économique dans ce secteur.

Article 8 : Un avis d'enquête publique sera affiché, sis à Sommières, Impasse du Pourquoi, Chemin de Corata, Route de Galargues (RD 22), inséré sur le site internet de la Ville de Sommières, inséré dans deux journaux locaux quinze jours au moins avant le début de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci.

Article 9 : Ampliation du présent arrêté sera adressée à Monsieur le Préfet du Gard et à Monsieur le Commissaire enquêteur.

Fait à Sommières, le 06 Janvier 2020



PO/Le Maire
L'Adjoint Délégué à l'Urbanisme
Et aux Sites Patrimoniaux Remarquables

Jean-Pierre BONDOR